

2/2023

**Zmluva o výpožičke  
- poskytovanie priestorov a služieb v Jezuitskom kostole v Skalici**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Požičiavateľ:** Mestská knižnica Skalica  
Námestie slobody č. 4, Skalica  
zast.: Ľubica Rozborilová – riaditeľka  
IČO: 42159717

**Vypožičiavateľ:** Koncert s.r.o.  
Exnárova 33, Prešov  
zast.: Michal Pivovár – konateľ  
IČO: 55181422

**I.**

**Predmet výpožičky**

Predmetom výpožičky sú priestory a zariadenie: Jezuitský kostol v Skalici.

**II.**

**Účel výpožičky**

Účelom výpožičky je hospodárne využívanie predmetu výpožičky pre vykonávanie tejto činnosti - aktivít vypožičiavateľa: Koncert Kataríny Koščovej a Daniel Špinera

**III.**

**Doba výpožičky**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú:

od: 23.4.2023 / 15:00

do: 23.4.2023 / 21:00

**IV.**

**Poskytovanie služieb**

Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi služby spojené s využitím predmetu výpožičky, a to:

- a) stála služba
- b) požiarne služby

**V.**

**Úhrada služieb**

1/ Výška úhrady za poskytované služby spojené s využitím predmetu výpožičky je stanovená dohodou zmluvných strán podľa platných právnych predpisov nasledovne:  
podľa cenníka + energie

2/ V prípade, ak príde k zmene rozsahu poskytovaných služieb, bude výška úhrady za poskytované služby upravená pri vyúčtovaní akcie.

3/ Pri zistení vzniknutej škody, znečistení interiéru, znehodnotení alebo strate inventára bude požičiavateľ požadovať úhradu škody podľa vynaložených nákladov na opravu alebo hodnoty inventára.

4/ Platba za poskytované služby sa vykonáva na základe faktúry vystavenej požičiavateľom so splatnosťou 14 dní.

5/ V prípade rezervácie termínu má požičiavateľ právo vystaviť zálohovú faktúru až do výšky 100% predpokladaných nákladov.

6/ Neuhradenie zálohovej faktúry do termínu preberania predmetu výpožičky sa považuje za hrubú porušenie tejto zmluvy a oprávňuje požičiavateľa predmet výpožičky neposkytnúť

vypožičiavateľovi.

2

7/ V prípade zrušenia rezervácie vypožičiavateľom má požičiavateľ právo ponechať si poskytnutú zálohu na služby pre účely výpožičky až do výšky 100%.

## VI.

### Prevzatie a odovzdanie predmetu výpožičky

- 1/ Meno zodpovedného zástupcu vypožičiavateľa, ktorý zodpovedá za prevzatie a odovzdanie predmetu výpožičky - .....
- 2/ Zodpovedný zástupca vypožičiavateľa odovzdá pri preberaní priestorov zoznam osôb organizačnej služby písomne.
- 3/ Vypožičiavateľ je povinný po ukončení akcie upratať z predmetu výpožičky všetky svoje veci a odstrániť hrubú nečistotu.
- 4/ Zodpovedný zástupca vypožičiavateľa odovzdá predmet výpožičky poverenému zamestnancovi požičiavateľa najneskôr do: deň
- 4/ V prípade neodovzdania predmetu výpožičky má požičiavateľ právo účtovať za každú započatú hodinu oneskorenia zmluvnú cenu vo výške 15 €.

## VII.

### Osobitné ustanovenia

1/ Vypožičiavateľ:

- ) je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok Jezuitského kostola v Skalici,
- ..) má právo užívať predmet vypožičania bezplatne, riadne a v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve počas dohodnutej doby, pričom je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením a nemôže ho prenechať do užívania inému,
- %) sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady prípravu priestorov v rámci predmetu výpožičky,
- ◁) sa zaväzuje zabezpečiť organizačnú službu,
- ▷) sa zaväzuje užívať predmet výpožičky vrátane inventára v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve,
- ⊘) sa zaväzuje udržiavať čistotu a poriadok na predmete výpožičky ako aj v jeho bezprostrednom okolí,
- Ⓒ) sa zaväzuje nevykonávať takú činnosť, ktorá by hlukom, zápachom alebo inými rušivými vplyvmi znehodnotovala predmet výpožičky,
- Ⓕ) sa zaväzuje starostlivo dodržiavať všetky hygienické predpisy, protipožiarne predpisy,
- Ⓖ) sa zaväzuje neskladovať v prenajatých priestoroch nijaké látky výbušné, rádioaktívne a horľaviny,
- Ⓗ) nesmie zasahovať do rozvodných zariadení elektriny a vody v predmete výpožičky,
- Ⓜ) sa zaväzuje vykonať likvidáciu vzniknutého komunálneho odpadu nad rámec bežného komunálneho odpadu na vlastné náklady najneskôr do termínu odovzdania predmetu výpožičky,
- Ⓓ) zodpovedá za protipožiarnu ochranu predmetu výpožičky – bude dodržiavať zákon č. 314/2004 Z.z. o ochrane pred požiarom v platnom znení a pri jeho porušení v plnom rozsahu zodpovedá za vzniknuté škody, prípadne sankcie udelené kontrolným orgánom,
- Ⓔ) je povinný konať tak, aby nezapríčinil alebo neumožnil spôsobenie škody na majetku požičiavateľa. V prípade vzniku škody spôsobenej opomenutím tejto povinnosti je vypožičiavateľ povinný túto škodu v plnom rozsahu znášať,
- Ⓒ) sa zaväzuje, že nebude násilne manipulovať so zariadením vo vypožičaných miestnostiach. Prípadné závady a nedostatky budú zápisnične zaznamenané a stratu alebo škodu vzniknutú na inventári, prípadné znečistenie je vypožičiavateľ povinný v plnej výške uhradiť,
- Ⓔ) sa zaväzuje pre účely montáže vlastnej výroby využívať len úchytné body v danom

- priestore, ktoré sú súčasťou stavby,  
g) berie na vedomie, že v priestoroch jezuitského kostola je zakázané fajčiť,  
h) je povinný predmet výpožičky vrátiť v stave v akom ho prevzal.

3

2/ Požičiavateľ je povinný

- odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie,
- oboznámiť vypožičiavateľa so spôsobom užívania, (zimné obdobie – vykurovanie \*\*\*)
- predstaviť vypožičiavateľovi osobu poverenú službou počas celej doby poskytnutia priestorov predmetu výpožičky,
- zabezpečiť trvalú prítomnosť svojho povereného zamestnanca počas doby výpožičky v priestoroch výpožičky,
- zabezpečiť vypožičiavateľovi pri spoločenských akciách požiarnu hliadku v počte 2 osôb a čase 0,5 hod. pred začiatkom akcie a 0,5 hod. po ukončení akcie (po odchode posledného návštevníka) v cene 7,- €/2 osoby / hod. + DPH.
- po skončení doby výpožičky prevziať kľúče, inventár a skontrolovať celkový stav predmetu výpožičky.

3/ Požičiavateľ upozorňuje vypožičiavateľa, že jezuitský kostol je chránená kultúrna pamiatka, ktorá vyžaduje dodržiavanie určitých zásad, napr. zákaz používať otvorený oheň, zákaz pritĺkať klince do steny či dreva, zákaz fajčiť a pod.

4/ Vypožičiavateľ sa zaväzuje okamžite ukončiť činnosť, ktorá je v rozpore so spôsobom využívania tohto priestoru, po oznámení zamestnancom povereným požičiavateľom.

5/ Porušovanie povinností uvedených v odseku 1 článku VII. tejto zmluvy sa pokladá za hrubé porušovanie podmienok tejto zmluvy. Porušenie podmienok tejto zmluvy oprávňuje požičiavateľa uložiť vypožičiavateľovi pokutu vo výške 700 € a akciu okamžite ukončiť.

6/V prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok vypožičiavateľom v zmysle ods. 5 článku V. Prevádzkového poriadku Jezuitského kostola je vypožičiavateľ povinný uhradiť správcovi jezuitského kostola- požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 700,- €, a to do 15 dní od doručenia písomnej výzvy na úhradu zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných podmienok.

## VIII.

### Záverčné ustanovenia

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť schválené obidvoma zmluvnými stranami a musia mať písomnú formu.
- Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami §§ 659 až 662 Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi.
- Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, pričom všetky majú platnosť originálu.
- Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, tejto rozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.

V Skalici, dňa 3.3.2023

Vypožičiavateľ

Michal Pivovar - konateľ Koncert s.r.o.

MESTSKÁ KNIŽNICA SKALICA  
Nám. slobody 142/4

SKALICA 1